KUNSZIGET KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
9184 KUNSZIGET, JÓZSEF A. U. 2.
TEL.: (96) 485-040; FAX.: (96) 552-056

Sz.: III/5-18/2026.

Jegyzőkönyv

mely készült Kunsziget Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2026. október 29-én (csütörtök) 17:00 órai kezdettel,
a kunszigeti kultúrházban (Kunsziget, Kossuth tér 9.) megtartott rendes, nyilvános üléséről

Jelen vannak:
Lendvai Ivánné polgármester
Banga Richárd képviselő
Csapó Gábor alpolgármester
Frank Dániel képviselő
Jagadics Ármin képviselő
Tóth Róbert képviselő
dr. Virág Károly képviselő

Igazoltan távol maradt:-

Tanácskozási joggal jelen van:
dr. Szentgyörgyi Edina jegyző

Meghívottként részt vett az ülésen:
Hackné Prémus Irén – pénzügyi-gazdálkodási előadó
Szécsi Zsanett - adóügyi előadó

Lendvai Ivánné polgármester megállapítja, hogy a testület 7 tagjából 5 fő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja. Jagadics Ármin és Banga Richárd képviselők jelezték az ülésről késésüket. Felkéri Frank Dániel és Tóth Róbert képviselőket a jegyzőkönyv hitelesítésére. Javaslatot tesz az ülés napirendjére, kéri, hogy a képviselő-testület első napirendi pontként tárgyalja a „Kunsziget Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6/2021. (V. 27.) önkormányzati rendeletének módosítása (msz.: 26071)" című napirendi pontot, valamint kéri, hogy a „A Kunsziget Tündérvár Óvoda épületében található 300 adagos főzőkonyha és étkező üzemeltetése helyben történő feladatvégzése vonatkozásában pályázat kiírásának, dokumentációjának ismételt tárgyalása" című napirendi pontot utolsónak tárgyalja a mai ülésén a képviselő-testület. Kéri a „Döntést igénylő ügyek" című napirendi pont törlését.

A javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban résztvevők száma 5 fő, a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozta alábbi határozatát:

Kunsziget Község Önkormányzata Képviselő-testületének
168/2026. (X. 29.) határozata

Kunsziget Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a jegyzőkönyv hitelesítők személyére tett javaslatot, továbbá a 2026. október 29-i rendes, nyilvános képviselő-testületi ülésének napirendjét az alábbiak szerint elfogadja.

Napirend:

1) **Kunsziget Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6/2021. (V. 27.) önkormányzati rendeletének módosítása (msz.: 26071)**

2) **A helyi adók mértékének felülvizsgálata, beszámoló az adóztatásról**

3) Beszámoló az egészségügyi feladatellátás és a szociális ellátás helyzetéről

4) Az önkormányzat 2026. I-III. negyedév gazdálkodási jelentése

5) Önkormányzati rendeletek felülvizsgálata

6) Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a két ülés közötti fontosabb eseményekről, az átruházott hatáskörben hozott polgármesteri döntésekről

7) Kunsziget 398/2 hrsz kivett/önkormányzati közút megnevezésű országos közúthálózattal érintett földrészlet megosztásának jóváhagyása a 13/0009 msz. változási vázrajz szerint

8) A Kunsziget Tündérvár Óvoda épületében található 300 adagos főzőkonyha és étkező üzemeltetése helyben történő feladatvégzése vonatkozásában pályázat kiírásának, dokumentációjának ismételt tárgyalása

1) napirendi pont
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1. mellékletét képezi.)

Kunsziget Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6/2021. (V. 27.) önkormányzati rendeletének módosítása (msz.: 26071)

Lendvai Ivánné polgármester ismerteti az előterjesztést.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 5 fő, a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozta alábbi határozatát:

Kunsziget Község Önkormányzata Képviselő-testületének 169/2026. (X. 29.) határozata

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet (továbbiakban Korm. rendelet) 59. § (2) bekezdése alapján a képviselő-testület Kunsziget község helyi építési szabályzatának módosítását határozta el (munkaszám: 26071) az alábbi területeken és az alábbi célokból:
A módosítással érintett terület:
A település összes településközpont vegyes területe (Vt, csak HÉSZ módosítás)
A módosítás oka, célja:
A HÉSZ 10. § (8) bekezdésének kiegészítése a cél olyan módon, hogy a településközponti vegyes területekre (Vt) is vonatkozzon a bekezdésben leírt korlátozás (az 1500 m2 területnagyság alatti telkeken egy lakó rendeltetési egység, az 1500 m2 területnagyság feletti telkeken kettő lakó rendeltetési egység legyen elhelyezhető). Ezzel együtt a HÉSZ 12. § (3) bekezdést hatályon kívül szeretné helyezni az önkormányzat (Településközpont vegyes területen, egy telken elhelyezhető lakásszámot úgy kell meghatározni, hogy minden lakásra minimum 300 m2 telekterület jusson.) azért, mert a nagy telkekre túlságosan laza szabályozást eredményezett ez a fajta korlátozás, a falusias jelleg megtartásához szerencsésebb a Vt területek beépítését is inkább az említett 10. § (8) bekezdésben korlátozni.

A településrendezési terv módosítása során Kunsziget község közigazgatási területén új beépítésre szánt területet nem jelöl ki az önkormányzat; a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény foglalt követelményeknek megfelel.
A módosításnál a Korm. rendelet 68. (1) bekezdés bb) pontja szerinti feltételek együttesen teljesülnek, ezért a módosítás egyszerűsített eljárásban elindítható.
A megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmáról szóló feljegyzést a képviselő- testület elfogadja.
A megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmáról szóló feljegyzés jelen határozat melléklete.

Felelős: Lendvai Ivánné polgármester
Határidő: azonnal

Banga Richárd képviselő 17:12 órakor megérkezett a képviselő-testületi ülésre.

Lendvai Ivánné polgármester megállapítja, hogy a jelenlévő képviselő-testületi tagok száma 6 főre emelkedett, a képviselő-testület továbbra is határozatképes.

Csapó Gábor alpolgármester elmondja, hogy a Képviselő-testület mindenkori törekvése az volt, hogy Kunsziget falusias jellegét megőrizze. Támogatja a HÉSZ módosítását és módosítás befejezéséig az ezen területeken történő változtatási tilalom elrendelését.

A napirendi ponttal kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 6 fő, a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül megalkotta:

Kunsziget Község Önkormányzata Képviselő-testületének a 26071 munkaszámú helyi építési szabályzat módosítás készítésének időszakára elrendelt változtatási tilalomról szóló 10/2026. (XI. 5.) önkormányzati rendeletét

(A rendelet a jegyzőkönyv 2. mellékletét képezi.)

2) napirendi pont
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. mellékletét képezi.)

A helyi adók mértékének felülvizsgálata, beszámoló az adóztatásról

Lendvai Ivánné polgármester felkéri Szécsi Zsanett adóügyi előadót az előterjesztés ismertetésére.

Szécsi Zsanett adóügyi előadó ismerteti az előterjesztés tartalmát.

Tóth Róbert és Banga Richárd képviselők nem támogatják a magánszemélyek kommunális adójának emelését.

A képviselő-testület egyhangúlag egyetértett az elhangzott javaslattal.

Jagadics Ármin képviselő 17:30 órakor megérkezett a képviselő-testületi ülésre.

Lendvai Ivánné polgármester megállapítja, hogy a jelenlévő képviselő-testületi tagok száma 7 főre emelkedett, a képviselő-testület továbbra is határozatképes.

Tóth Róbert és Frank Dániel képviselők elmondják, hogy az iparűzési adó mértékének változását nem támogatják.

A képviselő-testület egyhangúlag egyetértett az elhangzott javaslattal.

Jagadics Ármin képviselő javasolja, hogy vizsgálja meg a képviselő-testület, hogy magánszemélyek részére kiterjeszti-e új adónemként a telekadó fizetési kötelezettséget. Szerinte lehetne kategorizálni teleknagyság (m2) alapján az adómérték fizetési kötelezettséget, illetve övezeti jelenként is lehetne rangsorolni véleménye szerint. Látta, hogy több településen is élt ezzel a lehetőséggel a testület.

Frank Dániel képviselő támogatja az elhangzottakat, de szeretné látni pontos számadatokkal hány darab és mekkora területű ingatlanokat érintene a telekadó ezért kéri, hogy a következő testületi ülésre az új adónem bevezetéséhez szükséges előterjesztést készítse el az önkormányzat.

Lendvai Ivánné polgármester javasolja, hogy a képviselő-testület következő ülésén a telekadó esetleges bevezetését vizsgálja meg, a döntéshez szükséges adatokat, jogszabályi hátteret az adóügyi kolleganő segítségével előkészíti az önkormányzat a képviselő-testület részére.

A témával kapcsolatban kérdés; hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 7 fő, a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozta alábbi határozatát:

Kunsziget Község Önkormányzata Képviselő-testületének 170/2026. (X. 29.) határozata

Kunsziget Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az adóbevételekről és adóhátralékokról szóló beszámolót az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.
Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a következő rendes testületi ülésre készítse elő a telekadó bevezetése vonatkozásába az előterjesztést.

Felelős: Lendvai Ivánné polgármester
dr. Szentgyörgyi Edina jegyző
Határidő: azonnal

(Szécsi Zsanett adóügyi előadó 17:38 órakor távozott a képviselő-testületi ülésről.)

3) napirendi pont
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 4. mellékletét képezi.)

Beszámoló az egészségügyi feladatellátás és a szociális ellátás helyzetéről

Lendvai Ivánné polgármester elmondja, hogy szabadság és betegség miatt az előterjesztést elkészítő kollegák nem tudnak jelen lenni a képviselő-testületi ülésen ezért ő fogja ismertetni a kiküldött előterjesztéseket. A dr. Jude Kinga háziorvos beszámolóját ismerteti elsőként.

Lendvai Ivánné polgármester megköszöni a helyettesítő orvosok és az asszisztensnő munkáját.

A témával kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 7 fő, a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Kunsziget Község Önkormányzata Képviselő-testületének 171/2026. (X. 29.) határozata

Kunsziget Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a háziorvosi és házi gyermekorvosi ellátásról szóló beszámolót a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: Lendvai Ivánné polgármester
dr. Jude Kinga háziorvos
Határidő: azonnal

Lendvai Ivánné polgármester ismerteti Rammné Domján Katalin védőnő beszámolóját.

Lendvai Ivánné polgármester megköszöni a védőnő munkáját.

A témával kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 7 fő, a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozta alábbi határozatát:

Kunsziget Község Önkormányzata Képviselő-testületének 172/2026. (X. 29.) határozata

Kunsziget Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a védőnői szolgálat működéséről szóló beszámolót a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: Lendvai Ivánné polgármester
Rammné Domján Katalin védőnő
Határidő: azonnal

Lendvai Ivánné polgármester ismerteti házi segítségnyújtás beszámolóját. Ismerteti a képviselő-testülettel, hogy gondozónői állást hirdetése szükséges, tekintettel arra, hogy folyamatosan nő az ellátandó beteg gondozottak száma és a gondozónők száma alacsony a feladat ellátásához.

Banga Richárd képviselő javasolja, hogy a házi segítségnyújtó gondozók munkáját segítve vásároljon az önkormányzat elektromos rásegítésű kerékpárokat részükre. Jelenlegi kerékpárjaik már nagyon erősen elhasználódottak.

Lendvai Ivánné polgármester megköszöni az egészségügyi feladatellátásban és a szociális ellátásban dolgozó kollegák egész éves lelkiismeretes munkáját.

A témával kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 7 fő, a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozta alábbi határozatát:

Kunsziget Község Önkormányzata Képviselő-testületének 173/2026. (X. 29.) határozata

Kunsziget Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a házi segítségnyújtásról szóló beszámolót a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: Lendvai Ivánné polgármester
Börzseiné Major Emőke házi gondozó
Határidő: azonnal

4) napirendi pont
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 5. mellékletét képezi.)

Az önkormányzat 2026. I-III. negyedév gazdálkodási jelentése

Lendvai Ivánné polgármester felkéri az előterjesztés ismertetésére az önkormányzat pénzügyi-gazdálkodási előadóját.

Hackné Prémus Irén pénzügyi-gazdálkodási előadó ismerteti az előterjesztést.

Lendvai Ivánné polgármester kiegészítve az előterjesztést elmondja, hogy a tornacsarnok ablakainak karbantartására kértek árajánlatot, a játszótér felújítását megrendelték, az óvoda

udvara és a babaház folyamatban van, a régi családi napközi konyhájába konyhabútort rendeltek, az iskola klímájának felülvizsgálata a napokban történik meg. Az iskolai és a tornacsarnok épületét érintő villámvédelmi felújítások megrendelése megtörtént, extrém park ivókút megvalósítása megtörtént. Kérdezi Jagadics Ármin képviselőt, hogy történt-e előrelépés a bölcsődei napvitorla megvalósítása ügyében.

Jagadics Ármin képviselő elmondja, hogy nem történt.

Lendvai Ivánné polgármester jelzi, hogy kért árajánlatot a napvitorla kivitelezéséhez.

Banga Richárd képviselő elmondja, hogy az óvodában 2 db szennyvíz szivattyú cseréje fog megtörténni, illetve kért árajánlatot az útszóró sóról.

Jagadics Ármin képviselő kérdezi, hogy milyen előrelépés történt a falu útjainak felmérésében, szükséges lenne a tél beköszönte előtt karbantartási munkákat elvégezni. A Rákóczi utcában fel van töredezve az aszfalt közepe, illetve útszéli pakázás is szükséges lenne.

Lendvai Ivánné polgármester elmondja, hogy a helyszíni bejárás megtörtént, árajánlatokat vár, az Ifjúság utcai járdára kért árajánlat sem érkezett meg. Az előző testületi ülésen szó volt a Községgazdálkodási telephely előtti faültetésről, ezügyben egyeztetett kertésszel. Forgalomkorlátozás vonatkozásában kétféle megoldás lehetséges, fekvőrendőr, illetve aszfaltból kiépíteni forgalmat lassító úttest megemelést. Zebra kialakításról is szó esett és a közlekedésfelügyelet 1-2 héten belül helyszíni bejárást igért.

Tóth Róbert képviselő elmondja, hogy véleménye szerint fontosak az elhangzott útfelújítások, kátyúzások, szakember bevonásával vizsgálni kell, hogy ez tél előtt vagy tél után célszerű, de el kell végezni, ez teszi élhetővé a települést. Kéri, hogy a Nonprofit Kft. támogatását teljesítse az önkormányzat időarányosan.

Lendvai Ivánné polgármester elmondja, hogy a teljesítés folyamatos az előző havi költségvetési tájékoztatást követően.

A napirendi ponttal kapcsolatban több kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 7 fő, a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozta alábbi határozatát:

Kunsziget Község Önkormányzata Képviselő-testületének 174/2026. (X. 29.) határozata

Kunsziget Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat I-III. negyedévi gazdálkodási jelentését az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja

Felelős: Lendvai Ivánné polgármester
Határidő: azonnal

(Hackné Prémus Irén pénzügyi-gazdálkodási előadó 18:20 órakor távozott a képviselő-testületi ülésről.)

5) napirendi pont
(szóbeli előterjesztés)

Önkormányzati rendeletek felülvizsgálata

dr. Szentgyörgyi Edina jegyző elmondja, hogy jelenleg nincs olyan rendelete az önkormányzatnak, amit felül kellene vizsgálni, év közben, ha szükséges mindig, minden esetben aktualizálják a rendeleteket.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 7 fő, a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozta alábbi határozatát:

Kunsziget Község Önkormányzata Képviselő-testületének 175/2026. (X. 29.) határozata

Kunsziget Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzati rendeletek felülvizsgálata című napirenddel kapcsolatban elhangzott szóbeli tájékoztatást elfogadja.

Felelős: dr. Szentgyörgyi Edina jegyző
Határidő: azonnal

6) napirendi pont
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 6. mellékletét képezi.)

Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a két ülés közötti fontosabb eseményekről, az átruházott hatáskörben hozott polgármesteri döntésekről és az önkormányzat pénzügyi helyzetéről

Lendvai Ivánné polgármester ismerteti az előterjesztés tartalmát.

Frank Dániel képviselő megfontolásra javasolja, hogy az óvoda és bölcsőde utcájában a behajtani tilos tábla helyett, fekvőrendőröket helyezzen el az önkormányzat, akár több darabot is.

Lendvai Ivánné polgármester elmondja, hogy a behajtani tilos tábla kihelyezésével a képviselő-testület törekvése az volt, hogy egyáltalán ne hajtsanak be az utcába a szülők, hiszen két intézmény is itt található jelentős a forgalom a reggeli és délutáni órákban, kicsi gyermekekkel előfordulhat, hogy kiszaladnak az autók elé, hiába fogják a szülők a kezüket. Véleménye szerint több lehetősége is van a szülőknek parkolni az autókkal, nem szükséges behajtaniuk az intézmények elé. Természetesen a közlekedési hatóságot megkeresi az elhangzott javaslattal kapcsolatban.

dr. Virág Károly képviselő kéri, hogy a Duna utca-Kossuth tér sarkán lévő tuják elhelyezkedését balesetvédelmi szempontból vizsgálja meg az önkormányzat, nem lehet a kereszteződésben kilátni megfelelően.

Jagadics Ármin képviselő jelzi, hogy felszólító levelek ellenére még mindig problémát jelent a faluban az utak melletti parkolás, illetve, hogy a vízelvezető árkokat feltöltik a lakosok, kéri, hogy ezzel kapcsolatban találjanak közösen megoldást.

A témával kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 7 fő, a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozta alábbi határozatát:

Kunsziget Község Önkormányzata Képviselő-testületének 176/2026. (X. 29.) határozata

Kunsziget Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról, a két ülés közötti fontosabb eseményekről és az átruházott hatáskörben hozott polgármesteri döntésekről szóló beszámolót az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: Lendvai Ivánné polgármester
Határidő: azonnal

7) napirendi pont
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 7. mellékletét képezi.)

Kunsziget 398/2 hrsz kivett/önkormányzati közút megnevezésű országos közúthálózattal érintett földrészlet megosztásának jóváhagyása a 13/0009 msz. változási vázrajz szerint

Lendvai Ivánné polgármester ismerteti az előterjesztés tartalmát.

Csapó Gábor alpolgármester javasolja, hogy a képviselő-testület napolja el döntését, tekintettel arra, hogy a Magyar Állam tulajdonában, a Magyar Közút Nonprofit Kft. vagyonkezelésében lévő Kunsziget 237 hrsz. alatti út Kunsziget Duna utcától a Győri út végéig lévő szakaszra elindult az önkormányzat általi kérelem az úttesten kívüli terület önkormányzati tulajdonba vételére.

A témával kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 7 fő, a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozta alábbi határozatát:

Kunsziget Község Önkormányzata Képviselő-testületének 177/2026. (X. 29.) határozata

Kunsziget Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a megismerte a 13/0009 msz. változási vázrajzot, döntését erre vonatkozóan elnapolja.

Felelős: Lendvai Ivánné polgármester
Határidő: azonnal

Jagadics Ármin képviselő19:16 órakor távozott a képviselő-testületi ülésről.

Lendvai Ivánné polgármester megállapítja, hogy a jelenlévő képviselő-testületi tagok száma 6 főre csökkent, a képviselő-testület továbbra is határozatképes.

8) napirendi pont
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 8. mellékletét képezi.)

A Kunsziget Tündérvár Óvoda épületében található 300 adagos főzőkonyha és étkező üzemeltetése helyben történő feladatvégzése vonatkozásában pályázat kiírásának, dokumentációjának ismételt tárgyalása

Lendvai Ivánné polgármester ismerteti az előterjesztés tartalmát.

Frank Dániel képviselő elmondja, hogy 3,5 vagy 3 éves szerződés megkötését tartaná jó döntésnek.

Csapó Gábor alpolgármester egyetért az elhangzott javaslattal.

dr. Szentgyörgyi Edina jegyző elmondja, hogy a 3 és 3,5 év időtartamok esetében a Képviselő-testületnek korlátoznia szükséges az árváltozás mértékét, valamint előzetesen meg kell határoznia az étkeztetésre vonatkozó adagszámokat is.

Tóth Róbert képviselő kérdezi, hogy abban az esetben, ha az üzemeltető mond fel, mi a teendő.

dr. Szentgyörgyi Edina jegyző elmondja, hogy a szerződéstervezet rendelkezései szerint az üzemeltető hat hónapos felmondási idővel jogosult a szerződést rendes felmondással megszüntetni, azonban a felmondás kizárólag a tanév végére gyakorolható. Ennek megfelelően az üzemeltető köteles az étkeztetési szolgáltatást a tanév végéig folyamatosan és szerződésszerűen biztosítani, lehetővé téve az Önkormányzat számára az új szolgáltató kiválasztását és az ellátás folyamatosságának biztosítását.

Tóth Róbert képviselő is a 3,5 vagy 3 év szerződési időt tart elfogadhatónak, nem tartja kockázatosnak a döntést, szerinte számolható a keretszámok tudatában.

Lendvai Ivánné polgármester javasolja, hogy 2,5 évre kössön szerződést az önkormányzat és kéri, hogy döntsön a testület arról, hogy 2,5 évre vagy 3 évre szóló szolgáltatásra irányuló ajánlattételi felhívást tegyen közzé, kérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy ki tudja támogatni a javaslatot.

Képviselő-testület egyhangúlag a 3 évre szóló szolgáltatásra irányuló ajánlattételi felhívást támogatja.

Lendvai Ivánné polgármester kérdezi, hogy tudja-e támogatni a testület, hogy a konyháról étkezhetnek a lakosok és az ipari üzem dolgozói.

Képviselő-testület egyhangúlag támogatja az elhangzott javaslatot.

Lendvai Ivánné polgármester kérdezi, hogy a magasabb bérleti díj vagy a külső étkezés után fizetendő adagonkénti díj lenne elfogadott a testület részéről.

Képviselő-testület egyhangúlag a magasabb bérleti díjat támogatja, 150.000 Ft/hó (alanyi adómentes) összegben.

Lendvai Ivánné polgármester elmondja, hogy az ajánlatok elbírálásának szempontjai tekintetében Frank Dániel képviselő előzetesen elküldte kérdését, kéri, hogy ismertesse a testülettel.

Frank Dániel képviselő elmondja, hogy a 60%-40% súlyozású bírálati szempontot kifogásolta. A pályázatban szereplő képlettel együtt kiszámolta, hogy az „A" pályázó ad 100 millió forintos összegű ajánlatot és neki van 3 konyhája, a „B" pályázónak van 1 konyhája, de ahhoz, hogy versenyhelyzetbe tudjon kerülni 55,5 %-al kell alacsonyabb összeget ajánlania. Ez szerinte nem biztosítja a minőséget, illetve minden téren törekszik a testület a gazdaságosságra, de ez a bírálati szempont nem ezt tükrözi. Ezzel az egyenlő bánásmód nem teljesül, és a minőséget se képviseli feltétlen az a vállalkozó, akinek több konyhája van. Véleménye szerint ezt a százalékos súlyozást ki kell venni a felhívásból és kizárólag ár alapján döntsön a testület.

Tóth Róbert képviselő elmondja, hogy a képviselőtársa által elmondott példa elég jól tükrözi, hogy ez nagyon erősen versenykorlátozó.

Lendvai Ivánné polgármester javasolja, hogy külső szakértő véleményét kérjék az értékelési szempontokról és válasza alapján döntsön a Képviselő-testület.

Lendvai Ivánné polgármester elmondja, hogy az ülésen egyeztetett kérdések bedolgozásra kerülnek a pályázati felhívásba és javasolja, hogy a képviselő-testület 2026. november 9-én rendkívüli ülés kereti között tárgyalja újra a napirendi pontot.

A témával kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 6 fő, a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozta alábbi határozatát:

Kunsziget Község Önkormányzata Képviselő-testületének 178/2026. (X. 29.) határozata

Kunsziget Község Önkormányzatának Képviselő-testülete ismételten megismerte „A Kunsziget Tündérvár Óvoda épületében található 300 adagos főzőkonyha és étkező üzemeltetése helyben történő feladatvégzése vonatkozásában pályázat kiírásának, dokumentációjának ismételt tárgyalása" című napirendi pont előterjesztését.

A Képviselő-testület a napirendi pontban történő döntéshozatalt elhalasztja, és az ügyet a 2026. november 9-én tartandó

rendkívüli ülésén ismételten napirendre tűzi.

Felelős: Lendvai Ivánné polgármester
Határidő: azonnal

Napirenden kívül a polgármester tájékoztatta a képviselő-testületet, 12/31 hrsz. terület értékesítése vonatkozásában szükséges lépésekről, és a MAKETUSZ bringás tábor tájékoztatóján elhangzottakról.

Több kérdés, hozzászólás nem volt. A polgármester a rendes, nyilvános ülést 20:30 órakor bezárta.

k.m.f.

Lendvai Ivánné
polgármester

KUNSZIGET KÖZSÉG KÉPVISELŐ-TESTÜLETE 9184 Kunsziget, József A. u. 2 Győr-Moson-Sopron megye

dr. Szentgyörgyi Edina
jegyző

Hitelesítette:

Tóth Róbert
képviselő

Frank Dániel
képviselő