Dunaszeg Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

I/140-16/2026.

J e g y z ő k ö n y v

Dunaszeg Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2026. október 20-án 17:30 órakor a Községházán tartott rendes, nyilvános üléséről.

Jelen vannak:
Bartha Gusztáv polgármester
Kovácsné Véber Viktória alpolgármester
Balogh Ákos képviselő
Bekő Zsolt képviselő
Erdélyi Gergely képviselő
Kiss Ervin képviselő
Török Diána képviselő

Igazoltan távol maradt:
-

Tanácskozási joggal részt vett az ülésen:
dr. Szentgyörgyi Edina jegyző

Meghívottként részt vett az ülésen:
Szécsi Zsanett adóügyi előadó
Orbán Tiborné pénzügyi-gazdálkodási előadó
Kissné Szigony Anett védőnő
Bényi Debóra szakasszisztens
Dr. Lőrinczy Katalin házi gyerekorvos
Dr. Környei Miklós háziorvos
Csehó-Kovácsné Lengyel Ágnes házi gondozó
Bodó Viktorné házi gondozó
Csaláné Holczer Evelin igazgatási előadó

Bartha Gusztáv polgármester köszönti az ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 tagjából 7 fő jelen van. Az ülés határozatképes, azt megnyitja. Felkéri a jegyzőkönyv hitelesítésére Kovácsné Véber Viktória alpolgármestert és Erdélyi Gergely képviselőt. Javaslatot tesz a meghívó szerinti napirendi pontok megváltoztatására, miszerint a „Döntést igénylő ügyek" közé kéri felvenni a *„Döntés a KAP-RD57-083-1-25 azonosítószámú pályázathoz szükséges önerő biztosításáról" és a „Döntés Szolgáltatási Megállapodásról„ című* napirendeket.

1. A helyi adók mértékének felülvizsgálata, beszámoló az adóztatásról
2. Beszámoló az egészségügyi feladatellátás és a szociális ellátás helyzetéről
3. Önkormányzati rendeletek felülvizsgálata
4. Döntés a karácsonyi önkormányzati támogatásokról
5. Döntést igénylő ügyek:
   a. Döntés Önkormányzati Magyar Állampapír vásárlásáról
   b. Döntés fák védetté nyilvánítására irányuló eljárás megindításáról
   c. Döntés Dunaszeg Község településrendezési tervének módosításáról általános eljárásban (munkaszám: 26027-TRT)
   d. Döntés a KAP-RD57-083-1-25 azonosítószámú pályázathoz szükséges önerő biztosításáról
   e. Döntés Szolgáltatási Megállapodásról
6. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a két ülés közötti fontosabb eseményekről, az átruházott hatáskörben hozott polgármesteri döntésekről és az önkormányzat pénzügyi helyzetéről

Zárt ülés
Döntés települési támogatásokról

A napirenddel kapcsolatban további indítvány nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 7 fő, a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Dunaszeg Község Önkormányzata Képviselő-testületének 158/2026. (X. 20.) határozata

Dunaszeg Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2026. október 20-i rendes, nyilvános testületi ülés napirendjét és a jegyzőkönyv hitelesítők személyét a javaslat szerint elfogadja.

Napirend tárgyalása

1.) napirendi pont
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1. melléklete.)

A helyi adók mértékének felülvizsgálata, beszámoló az adóztatásról

Bartha Gusztáv polgármester köszönti Szécsi Zsanett adóügyi előadót, felkéri, hogy ismertesse a beszámolóját.

Szécsi Zsanett adóügyi előadó elmondja, hogy a helyi adókról szóló 1990. évi C törvény hatályos rendelkezései szerint az önkormányzat rendelettel vagyoni típusú, kommunális jellegű, illetve helyi iparűzési adó bevezetésére jogosult. Az ebből származó bevételt az önkormányzat fejlesztési célra, illetve a képviselő-testület hatáskörébe tartozó szociális ellátások finanszírozására használhatja fel.
Dunaszeg Község Önkormányzatának Képviselő-testülete három adórendeletet alkotott meg, öt adónemet bevezetve és adómértéket meghatározva. Az első ilyen rendelet a helyi adókról szóló rendelet. A magánszemélyek kommunális adóját 8000 Ft/adótárgyban, az építményadót lakáscélra szolgáló épület esetén 600 Ft/m2, nem lakáscélra szolgáló épület esetén 300 Ft/m2, az iparűzési adót 1,9%-os adóértékkel vezette be. Elsőként a magánszemélyek kommunális adójáról beszél. A magánszemélyek kommunális adója alanyának minősül az, aki a naptár év első napján az ingatlan tulajdonosa. Dunaszegen 857 adózó fizet kommunális adót. Az ingatlan adás-vételek, az építkezések és a tulajdonváltozások folyamatosak, ezért a bevallások folyamatosan érkeznek, módosulnak, javításra kerülnek. A Földhivataltól minden évben van lehetőség földkönyvet lekérni, ami nagyban elősegíti és hatékonyabbá teszi a tulajdonváltozások nyomon követését. A Földkönyvszoftver alkalmazás az idei évben ingyenes volt egy pórba időszaknak megfelelően, de a jövő évtől 100 ezer forint lesz évente településenként a díja.
A kommunális adó tekintetében 850 adózóval számolva körülbelül, az előírás 6,8 millió forint, a bevétel 6.348.379 Ft. Adóemelés esetére készített egy kalkulációt 10.000 forintos emeléssel, 8,5 millió forintos bevétellel lehetne számolni, 12.000 forint emelés esetén, 10 millió 200 ezer forinttal lehetne számolni.

Bartha Gusztáv polgármester kiegészítésként elmondja, hogy összeszedte, hogy a környékbeli településeken mekkora összegű a kommunális adó és többnyire 10.000 Ft körüli, vagy feletti összeget is beszednek. Néhány településen alacsonyabb csak, ahol jelentős mértékű az iparűzési adóbevétel.

Szécsi Zsanett adóügyi előadó elmondja, hogy az építményadóban is az adó alanya az, aki a naptári év első napján az építmény tulajdonosa. Ebben az évben az előírás 1.886.142 forint volt, bevételként a harmadik évi negyedéves zárást követően 1.485.842 forint folyt be. Egy adóemeléssel kalkulálva 3 millió forinttal lehetne számolni. Elmondja, hogy az egységesítés lenne a cél, ami egy 500 forint/négyzetméterrel számolva, a 36 lakásra 1.142.628 Ft többletet jelentene.

Bartha Gusztáv polgármester kérdezi, hogy volt szó arról, hogy egy kicsit feltérképezésre kerülne, hogy kik azok, akik nem fizetnek építményadót, holott építményadó kötelesek lennének. Ez a szám, ebben még nincs bent. Hány db ingatlant jelentene ez még.

Szécsi Zsanett adóügyi előadó válaszol, hogy az még kb. 40 db ingatlan lenne.
Elmondja továbbá, hogy a „25HIPAK" nevű helyi iparűzési adóbevallási nyomtatványt azoknak kellett benyújtaniuk (jellemzően 2026. május 31-ig), akik az iparűzési adó alanyának minősülnek székhelyük, telephelyük Dunaszeg községben található, valamint az általános szabályok szerinti adózást választották. Ebből 2026. évben 261 db került rögzítésre. Akik az egyszerűsített iparűzési adóalap megállapítást választották, azokra vonatkozóan a szabályok megváltoztak, melynek lényege, hogy az új egyszerűsített (tételes) adóalap-megállapítás valamennyi vállalkozást érinti, amely vállalkozás adóévi árbevétele a 25 millió forintot nem haladja meg. Ezen adózóknak, ha a bevételi sávot nem haladják meg adóbevallást nem kötelező benyújtaniuk. Jelenleg 128 adózó választotta ezt az adózási formát Dunaszegen, összesen 389 működő adózó van jelenleg Dunaszegen, a helyi iparűzési adó éves mértéke 1,9%.
A következő táblázatban az előírásokat, illetve a bevételeket három részre osztotta, mivel három fizetési határidő van, tehát háromszor érkezik be nagyobb összeg az iparűzési adóban. Az első az március 16. Itt az előírás 19 millió forint volt, 16 millió forint jött be. Június 1-je a következő határidő, ekkor fizetnek a sávos adózók, illetve ekkor kerül sor az adókülönbözet elszámolására. Előírás szerint 24 millió forint a bevétel, 19 millió forint jött be. Szeptember 15. a második fizetési részlet határideje. 22 millió forint az előírás és 19 millió forint jött be, ez körülbelül átlagosan 80%-os befizetést jelent.
Megjegyzésként elmondja, a felszámolás alatt lévő cégek tartozása kapcsán, hogy elég soknak tűnik ez a 11 millió forint. Van egy cég, ami már végrehajtás alatt van és vannak, ahol munkabérből letiltható, illetve inkasszózható a tartozás, így jelen pillanatban körülbelül 5 millió forint, ami behajthatónak tűnik.
A visszafizetések kapcsán elmondja, hogy túlfizetésként 4.961.148 forint került visszautalásra.
A telekadó kapcsán a tavalyi évben lett, 20 forintról 30 forintra emelve a négyzetméterár. 71 adózó van, várható bevétel előírásnak megfelelően 1.900.000 forint, 1.600.000 forint jött be. Megjegyzésként elmondja, hogy most nagyon sok ingatlannál változás van folyamatban, mert vannak tulajdonváltozások, elkezdtek építkezni, akkor ugye telekadók mentessé válnak, úgyhogy itt ezért lehet ez a 300 ezer forintos különbözet.
Idegenforgalmi adó esetében vendég-éjszakánként 400 forintos mértéket állapított meg a képviselő-testület. 6 adózó van, 134.800 forint folyt be ebből.
A talajterhelési díj 6 adózót érint, 6 bevallás érkezett az idei évben, 366.400 forint bevételt jelent.
Követelés és háttérkezelés kapcsán elmondja, hogy a fő cél az, hogy kényszerítő jelleg alkalmazására csak azon tartozással rendelkező adózók esetében kerüljön sor, akik folyamatosan adókerülő magatartást tanúsítanak.
Itt is három fizetési határidőről beszélhetünk. Az első március 16. volt. A felhívások április 20-án mentek ki, minden adónemre tekintettel, összesen 112 főnek. 3 millió 528 ezer forint összegű hátralék volt, a felhívás hatására 1 millió 600 ezer forint folyt be. Március 16-án végrehajtást még nem szoktak indítani, nem indokolt, mivel meg kell várni a május 31-i bevallásokat. Ezt követően szoktak végrehajtást vagy inkasszót indítani. A második fizetési határidő az idei évben június 1. volt.
Elmondja, hogy az első felhívást július 4-én küldték ki 64 főnek, 7 millió 900 ezer forint összegben. Kettő felhívást szoktak kiküldeni, hogy utána a végrehajtás teljesen egyértelmű legyen. A második felhívást 53 főnek 5 millió forint összegben küldték ki, ezután már elindították a végrehajtást és az inkasszót. A két felhívás, illetve a végrehajtás hatására összesen 4.706.467 forint összeg folyt be.
A harmadik fizetési határidő szeptember 15. volt. Ekkor a második féléves iparelőlegeket, illetve a különböző adónemekben a második féléves részletet kell megfizetniük az adózóknak. Szeptemberben 30-án küldtek ki 139 főnek minden adónemben 5.943.152 forintos felhívást. Nem került bele a beszámolóba, hogy a mai nappal, hogyan állnak, mert még le kellett könyvelni. 4.920.106 még a fennmaradó hátralék, tehát 1 millió forint folyt be. Ami biztos, hogy 2-2,5 millió forint még biztosan be fog folyni. Ezek az adózók szoktak fizetni, csak kicsit később.
Az adóbeszámoló kapcsán, nem kíván többet mondani. Elmondja viszont, hogy a Magyar Államkincstár kiadott egy tájékoztatást, hogy a gépjárműadó számlát le kell zárni, mert ez az adónem már 2021 január 1-től a NAV-hoz tartozik és az összes előírás, ami korábban kivetésre került, azok elévültek. Ezt az elévültetést ő megcsinálta, tehát az egyenleg nulla, tehát magát a

gépjárműadó számlát le lehet zárni és ezzel egyidejűleg javasolja, hogy van egy pár számlaszám, amit még meg lehetne szüntetni, amiről a képviselő-testület döntést hozhat. Ez a vállalkozások kommunális adója beszedési számla, a luxusadó beszedési számla és az egyéb bevételek beszedési számlája, ezekre már évek óta nincs szükség, feleslegesen vannak és az a bonyodalom benne, hogy néha befizetnek rá, és csak át kell vezetnie.

Bartha Gusztáv polgármester kiegészítésként elmondja, hogy az adózók 80%-a mindig tisztességes és időre fizet, a 20%-kal mindig küzdeni kell. Azt gondolja, hogy senki nem örül az adónak, de adók vannak és meg kell fizettetni mindenkivel, ezért ők mindent elkövetnek ennek érdekében és a jövőben is el fognak követni, hogy mindenkivel meg is fizettessék. Vannak önkormányzatok, akik ezt kicsit lazábban kezelik és azt mondják, hogy ők nem konfrontálódnak. Véleménye szerint igenis konfrontálódni kell, mert a többséggel szemben nem korrekt, hogy van olyan adózó, aki nem fizet. Ez így tisztességes, úgyhogy ezért mennek ki felszólítások, ezért mennek ki az inkasszók. Ez a jövőben is így lesz, ami meg eléri az értékhatárt, megy át a NAV-hoz behajtásra.
Ha nincs kérdés, akkor a beszámolót kéri elfogadni. A kommunális adó és az építményadó tekintetében javasolna emelést.

dr. Szentgyörgyi Edina jegyző tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy amennyiben a testület számára megfelelő, a helyi adók esetleges emelésének kérdését a jelen ülésen előzetesen tárgyalják meg. Elmondja, hogy ez a napirendi pont jelenleg még nem rendeletalkotásról szól, hanem az esetleges adómódosítás irányának, mértékének előzetes egyeztetését szolgálja. Amennyiben a képviselő-testület az adómértékek módosítása mellett dönt, a szükséges rendeletmódosítást a következő ülésre előkészíti. A rendelettervezet ezt követően, szöveges formában kerülne a képviselő-testület elé a november végi ülés anyagával együtt, figyelemmel arra, hogy a következő évre vonatkozó adómódosítást novemberben szükséges elfogadni.

Bartha Gusztáv polgármester a kommunális adó kapcsán 10-12.000 forintra tesz javaslatot.

Kiss Ervin képviselő szerint, az 50%-os emelés, sok, ő a 10.000 Ft-os adómértéket támogatja.

Bartha Gusztáv polgármester az építményadó tekintetében az ésszerűsítés, egységesítés lenne a cél, 500 Ft/m^2-re tesz javaslatot.

A témával kapcsolatban több kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 7 fő, a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Dunaszeg Község Önkormányzata Képviselő-testületének 159/2026. (X. 20.) határozata

Dunaszeg Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az adóbevételekről és adóhátralékokról szóló beszámolót a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: Bartha Gusztáv polgármester
Határidő: azonnal

A témával kapcsolatban több kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 7 fő, a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Dunaszeg Község Önkormányzata Képviselő-testületének 160/2026. (X. 20.) határozata

Dunaszeg Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a telekadóról szóló 1/2024. (I. 24.), a talajterhelési díjról szóló 13/2024. (XI. 12.) és az idegenforgalmi adóról szóló 12/2024. (XI. 12.) önkormányzati rendeletében megállapított adómértékeket a helyi sajátosságokhoz, az önkormányzat gazdálkodási követelményeihez és az adóalanyok teherviselő képességéhez igazodóan a törvényben meghatározott felső határokra figyelembe véve felülvizsgálta és azokon a 2027. évre vonatkozóan nem változtat, valamint új adónem bevezetését 2027. január 1-től nem tervezi.
Dunaszeg Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 9/2014. (XI. 27.) önkormányzati rendeletében megállapított építményadó és magánszemélyek kommunális adója adómértékén változtatni kíván, ezért felkéri a jegyzőt, hogy a soron következő képviselő-testületi ülésre a rendelettervezetet készítse elő.

Felelős: Bartha Gusztáv polgármester
dr. Szentgyörgyi Edina jegyző
Határidő: azonnal

A témával kapcsolatban több kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 7 fő, a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Dunaszeg Község Önkormányzata Képviselő-testületének 161/2026. (X. 20.) határozata

Dunaszeg Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy **2026. december 31. napjával** az alábbi, Dunaszeg Község Önkormányzata nevén vezetett beszedési számlákat megszünteti:

- **Egyéb bevételek beszedési számla**
  11737007-15366612-08800000
- **Gépjárműadó beszedési számla**
  11737007-15366612-08970000
- **Vállalkozók kommunális adója beszedési számla**
  11737007-15366612-02990000
- **Luxusadó beszedési számla**
  11737007-15366612-03850000

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy a számlák 2026. december 31. napjával történő megszüntetéséhez szükséges intézkedéseket tegyék meg, valamint gondoskodjanak a kapcsolódó pénzügyi, adóhatósági és nyilvántartási feladatok végrehajtásáról.

Felelős: Bartha Gusztáv polgármester
dr. Szentgyörgyi Edina jegyző
Határidő: 2026. december 31.

Szécsi Zsanett adóügyi előadó 18:05 órakor távozott a képviselő-testületi ülésről.

2. Beszámoló az egészségügyi feladatellátás és a szociális ellátás helyzetéről
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 2. melléklete.)

Bartha Gusztáv polgármester a háziorvosi beszámoló kapcsán köszönti Dr. Környei Miklós doktor urat, köszöni, hogy elfogadta a meghívást, át is adja a szót, kéri, hogy pár gondolattal egészítse ki az írásos beszámolót.

Dr. Környei Miklós háziorvos kiegészítésként elmondja, hogy azt kell tudni, hogy az alsó-szigetközi három praxis, gyakorlatilag Dunaszentpáltól Vénekig, amik nem Győrhöz tartoznak, ebben három orvos van és körülbelül hat vagy hét orvos feladatát látják el. Tehát ezek nagyon nagy praxisok, és ha mindegyiknél meg lennének osztva és elfogadható beteglétszámú praxisok lennének, akkor tudnánk alakítani gyakorlatilag egy praxisközösséget. Ezzel viszont jelentős finanszírozást veszítenek.

Bartha Gusztáv polgármester elmondja, hogy addig nem lehet bontani, amíg nincs meg a kialakuló praxisra az orvos.

Dr. Környei Miklós háziorvos javasolja, hogy kérjen az önkormányzat egy állásfoglalást, hogy gyakorlatilag a megosztást engedélyezi az OKFŐ, kereshető orvos, és amikor sikerül orvost találni, akkor már nem lenne más feladat, csak beadni a kérelmet, és akkor automatikusan érvénybe léphetne a bontás.

dr. Szentgyörgyi Edina jegyző elmondja, hogy sajnos ez az egész együtt mozog, mert a benyújtásnak az a feltétele, hogy legyen egy olyan orvos, aki szándéknyilatkozatában vállalja azt, hogy az újonnan kialakuló praxist ellátja, és arról is nyilatkoznia kell a másik orvosnak, hogy a praxis megbontásából fakadóan kártalanítási igényt nem támaszt az önkormányzatokkal szemben. A részes önkormányzatoknak dönteniük kell arról, hogy támogatják a praxisbontást, milyen települési bontásban, illetve, hogy az orvos személyét is elfogadják.

Dr. Környei Miklós háziorvos javasolja, hogy a Dr. Porpáczy Krisztina képviselő asszonnyal kellene tárgyalni abban a tekintetben, hogy pillanatnyilag a megosztás úgy szerepel a lehetőségek között, hogy szomszédos településeknek kell egy praxist alkotniuk. De ez itt nagyon nem szerencsés, mert Dunaszeg önállóan egy életképes praxis lenne, és Győrladamérnak meg Dunaszentpállal kellene összeállnia. Ugyanis, volt egy olyan elképzelés még az előző ciklusban, hogy Dunaszeget megosztják, egyik része ide, másik része oda. Ez egy nagyon szerencsétlen helyzet lenne. Először is, egy orvosi rendelővel ez nem működőképes, mert akkor egy rendelőn kellene osztozni két orvosnak, ami gyakorlatilag nem jó.

Bartha Gusztáv polgármester elmondja, hogy azt ő sem támogatná.

Dr. Környei Miklós háziorvos elmondja, hogy a betegellátás biztonságából is fontos lenne a megosztás, hiszen nem tudnak szabadságra menni, nincs helyettesük. A folyamatos telkesítések miatt nő a beköltözők létszáma, ezzel együtt nő a háziorvosi praxisokban ellátottak száma is. Orvoshiány van, túl vannak terhelve a háziorvosok.

Bartha Gusztáv polgármester elmondja, hogy ugyanazt tudja mondani, amit az előbb már említett, hogy amit ő tud államtitkár asszonytól, hogy dolgoznak a háttérben, és azért mondja, azt várják ki, aztán meglátják, de addig ezt az elvi állásfoglalás kérést megküldik az OKFŐ-nek.
Amennyiben nincs több kérdés és hozzászólás, akkor kéri, kézfeltartással szavazzanak a beszámoló elfogadásáról.

A témával kapcsolatban több kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 7 fő, a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Dunaszeg Község Önkormányzata Képviselő-testületének 162/2026. (X. 20.) határozata

Dunaszeg Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Dr. Környei Miklós háziorvos felnőtt háziorvosi ellátásról szóló beszámolóját a mellékelt tartalommal elfogadja.

Felelős: Bartha Gusztáv polgármester
Dr. Környei Miklós háziorvos
Határidő: azonnal

Bartha Gusztáv polgármester a gyerekorvosi beszámoló kapcsán köszönti Dr. Lőrinczy Katalin doktornőt, köszöni, hogy elfogadta a meghívást, át is adja a szót, kéri, hogy pár gondolattal egészítse ki az írásos beszámolót.

Dr. Lőrinczy Katalin házi gyerekorvos elmondja, hogy három éve viszik a körzetet közösen Szédelyi Doktornővel. Azt gondolja, most már elég jól kialakult a rendszer, kiforrta magát, szerinte már a szülők is elég jól belerázódtak ebbe, a már nem is új rendszerbe. Szerinte jól sikerül velük együttműködni. Továbbá azt gondolja a visszajelzések alapján is, hogy a szülők is meg vannak elégedve. Próbáltak azért a nehézségek ellenére is helytállni. Tudja, hogy ez az önkormányzatnak sem egyszerű feladat, ezt így fenntartani. Szóban már említette polgármester úrnak, hogy próbált az OKFŐ-vel egyezkedni, egy praxisközösségbe való beléptetés kapcsán, visszajelzést egyelőre annyit kapott, hogy csak olyan praxis léphet praxisközösségbe, akinek személyi tulajdonosa van, tehát hogyha egyéni vállalkozó valaki. A praxisjog az személyhez kötött, és a személy léphet praxisközösségbe, úgyhogy egyelőre így elutasításra került. Próbálkozik azért újra, hogy esetleg mentességgel, vagy más módon mégis működhetne, mivel ez finanszírozás szempontjából sokat számítana. Köszöni az önkormányzat támogatását, mert ha kérdésük vagy kérésük volt, vagy segítségre volt szükségük, mindig támogatásra találtak.

Bartha Gusztáv polgármester válaszol, hogy igen, náluk van a praxisjog. Azért nehéz, mert amíg nincs valaki, aki átvenné a praxis felét, addig nem is lehet megosztani. Nyilván ekkora praxist meg nem akar senki felvenni, hiszen egész Győrújfalutól Dunaszentpálig tart és nagyon nagy a praxis. A térség országgyűlési képviselője lett az egészségügyi államtitkár, vele is már folytatott egyeztetéseket, ők is tudnak ezekről a problémákról, hisz ebben élnek. Türelmet kért, azt mondta, hogy dolgoznak a háttérben bizonyos változtatásokon.
Amennyiben nincs több kérdés és hozzászólás, akkor kéri, kézfeltartással szavazzanak a beszámoló elfogadásáról.

A témával kapcsolatban több kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 7 fő, a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Dunaszeg Község Önkormányzata Képviselő-testületének 163/2026. (X. 20.) határozata

Dunaszeg Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Dr. Szédelyi Nikoletta házi gyerekorvos gyerekorvosi ellátásról szóló beszámolóját a mellékelt tartalommal elfogadja.

Felelős: Bartha Gusztáv polgármester
Dr. Szédelyi Nikoletta házi gyermekorvos
Határidő: azonnal

Bartha Gusztáv polgármester a védőnői beszámoló kapcsán köszönti Kissné Szigony Anett védőnőt. Kéri, hogy pár gondolattal ő is egészítse ki az írásos beszámolót.

Kissné Szigony Anett védőnő elmondja, hogy a mostani vezetés úgy érzi, hogy ott vannak jó helyen, hiszen ott vannak a szakma mellett, még akkor is, ha tudják, hogy így a kapcsolat egy

kicsit az önkormányzattal távolodott. Szerinte ugyanúgy külön lehetne választani, mint eddig, hogy a munkáltató volt az önkormányzat, a szakmai felügyeletet meg biztosította a kormányhivatal, vagy most majd az ÁNTSZ. Ugyanígy szét lehetne megint választani. Most megint csinálnak egy országos központot, most ez a cél, hogy valahova behelyezik őket, valószínűleg egyébként a Jósika utcába mennek majd a kórházból. De most megint az lesz a probléma, hogyha például kell egy elem, akkor a Jósika utcába kell bemennie érte. Még mindig vannak az anyagbeszerzésekkel bizonyos problémák.

Bartha Gusztáv polgármester elmondja, hogy a kórház feléjük is tartozik közel kétmillió forinttal, aminek most már nagy nehezen talán a végére érnek. Sajnos bizonyos tételeket továbbra sem finanszíroznak, ilyen például a takarítás. De az önkormányzat meg azt gondolja, hogy azért egy védőnői helyiséget mégiscsak takarítani kell.
Amennyiben nincs több kérdés és hozzászólás, akkor kéri, kézfeltartással szavazzanak a beszámoló elfogadásáról.

A témával kapcsolatban több kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 7 fő, a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Dunaszeg Község Önkormányzata Képviselő-testületének 164/2026. (X. 20.) határozata

Dunaszeg Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Kissné Szigony Anett védőnő, a Dunaszegi Védőnői Szolgálat munkájáról szóló beszámolóját a mellékelt tartalommal elfogadja.

Felelős: Bartha Gusztáv polgármester
Kissné Szigony Anett védőnő
Határidő: azonnal

Bartha Gusztáv polgármester köszönti Bodó Viktorné és Csehó-Kovácsé Lengyel Ágnes házi gondozókat, kérdezi, hogy szeretnék-e kiegészíteni az egyébként nagyon részletes beszámolójukat.

Bodó Viktorné házi gondozó válaszol, hogy nem szeretnének kiegészítést tenni, ha van kérdés, arra szívesen válaszolnak.

Török Diána képviselő elmondja, hogy részletes volt a beszámoló, számadatokkal is kiegészítve, köszöni szépen, nincs kérdése.

Bartha Gusztáv polgármester akkor kéri, hogy kézfeltartással szavazzanak a beszámoló elfogadásáról.

A témával kapcsolatban több kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 7 fő, a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Dunaszeg Község Önkormányzata Képviselő-testületének 165/2026. (X. 20.) határozata

Dunaszeg Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Csehó-Kovácsné Lengyel Ágnes és Bodó Viktorné szociális gondozónők, a Dunaszegi Házi Segítségnyújtó Szolgálat munkájáról szóló beszámolóját a mellékelt tartalommal elfogadja.

Felelős: Bartha Gusztáv polgármester
Csehó-Kovácsné Lengyel Ágnes házi gondozó
Bodó Viktorné házi gondozó
Határidő: azonnal

Kissné Szigony Anett védőnő, Bodó Viktorné és Csehó-Kovácsné Lengyel Ágnes házi gondozók, Bényi Debóra szakasszisztens, Dr. Lőrinczy Katalin házi gyerekorvos és Dr. Környei Miklós háziorvos 18:55 órakor távozott a képviselő-testületi ülésről.

3. Önkormányzati rendeletek felülvizsgálata
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. melléklete.)

Bartha Gusztáv polgármester a napirendi pont kapcsán elmondja, hogy egy rendeletet kell módosítani, de át is adja a szót jegyző asszonynak.

dr. Szentgyörgyi Edina jegyző elmondja, hogy az önkormányzati rendeleteket mindig akkor kell módosítani, amikor éppen aktuális, amikor felmerül, viszont most pont van egy, amit módosítani szükséges, ez pedig az önkormányzati SZMSZ. Elmondja, hogy kiküldte az előterjesztést, amiben olvasható, hogy vagyoni szankciók alkalmazását teszik kötelezővé az önkormányzati törvényben előírtak, miszerint október végéig ki kell egészíteni az SZMSZ-t vagyoni szankció alkalmazásával arra az esetre, hogyha csekély mértékű hiányosságot tárna fel az Integritás Hatóság a vagyonnyilatkozatok kapcsán. Azt is leírja a törvény, hogy mi tekinthető vagyoni szankciónak, illetve hogyha van természetbeni juttatás, vagy pénzbeli juttatás, ugye azt meg lehetne bontani. Elmondja, hogy felhívta a kormányhivatalt, hogy az idei évben lett tisztelt díj megállapítva a 2026. évi Otthontámogatás kapcsán, viszont, a következő ülésen ezt majd felülvizsgálja a képviselő-testület, és ha jövőre nem állapít meg tiszteletdíjat, akkor kiüresedik ez a szankció. Azt a választ kapta, hogy most a jelenlegi szabályok szerint rendelkezzenek a meglévő díj kapcsán.

A témával kapcsolatban több kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 7 fő, a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül megalkotta:

Dunaszeg Község Önkormányzata Képviselő-testületének
Dunaszeg Község Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 2/2015. (II. 18.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló
11/2026. (X. 22.) önkormányzati rendeletét
(A rendelet a jegyzőkönyv 4. melléklete.)

4. Döntés a karácsonyi önkormányzati támogatásokról
(Az előterjesztés szóbeli.)

Bartha Gusztáv polgármester a napirendi pont kapcsán elmondja, hogy a támogatást a rendelet szerint javasolja idén is adni, azon változtatni nem javasol. Kéri a pénzügyi-gazdálkodási előadót, hogy ismertesse a rendelkezésre álló szociális keret számait.

Orbán Tiborné pénzügyi-gazdálkodási előadó elmondja, hogy nagyjából arra számítanak, hogy körülbelül a tavalyi évhez hasonlóan fogják ezt a támogatást is felvenni. Tavaly 2 millió 300 ezer forint volt. A rendelet szerint 10.000 forint/jogosult ez a támogatási összeg. Ebből a keretből kerül kifizetésre a szűrőbusz is, az olyan 3 millió 600 ezer forint körül lesz.

Bartha Gusztáv polgármester kiegészítésként elmondja, hogy megmarad körülbelül 3 millió forint, viszont itt van lehetőség a bölcsődének működési finanszírozására áttenni.

A napirendi ponttal kapcsolatban több kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 7 fő, a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Dunaszeg Község Önkormányzata Képviselő-testületének 166/2026. (X. 20.) határozata

Dunaszeg Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Dunaszeg Község Önkormányzata Képviselő-testületének a szociális ellátások helyi szabályozásáról szóló 11/2021. (X. 28.) számú önkormányzati rendeletének 10. §-ban szereplő karácsonyi támogatás ellátási formát változatlan feltételekkel kívánja a tárgyévben biztosítani.

Felelős: Bartha Gusztáv polgármester
Határidő: azonnal

5. Döntést igénylő ügyek

a) Döntés Önkormányzati Magyar Állampapír vásárlásáról
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 5. melléklete.)

Bartha Gusztáv polgármester a napirendi pont kapcsán átadja a szót a pénzügyi-gazdálkodási előadónak. Kéri, hogy ismertesse az önkormányzat jelen pénzügyi helyzetét röviden.

Orbán Tiborné pénzügyi-gazdálkodási előadó elmondja, hogy végre beérkezett az a régóta várt pályázati 18,5 millió forint, illetve a Gulyahajtás kapcsán az 5 millió forint is, illetve nagyon úgy néz ki, hogy a héten be fog érkezni a kórháztól is az a bizonyos kiszámlázott 2 millió forint, amire ugyancsak régóta vár az önkormányzat. Óvatossági szempontok miatt egyelőre 15 milliót forint lekötésére tett javaslatot polgármester úrnak. Ahogyan számolja év végére a működési költségvetés maradványa, olyan 20-25 millió forint lesz. Ezen kívül van még felhalmozási maradvány is, ez körülbelül 9 millió forint. Tehát az, amit idén is, és tavaly is mondott, hogy a költségvetés végrehajtásához szükséges, hogy legyen körülbelül 35-40 millió forintos maradvány, az meglesz. Úgy tűnik, hogy a jövő évi költségvetés kapcsán is pozitív dolgok várnak az önkormányzatra, egyelőre még nincsenek pontos információk, de a mostani helyzet az már megalapozást adhat a jövő évre. Most ezt a 15 millió forintot magyar államkötvény vásárlásra szeretné fordítani az önkormányzat.

Bartha Gusztáv polgármester kiegészítésként elmondja, hogy az önkormányzat havonta kap állami támogatást, ez azonban nem mindig fedezi a kiadásokat. Ezért szükség van a saját bevételekre, elsősorban az adóbevételekre is, amelyek az év során egyenetlenül érkeznek. A számlákat és más fizetési kötelezettségeket ugyanakkor határidőre teljesíteni kell. Emiatt időnként fel kell bontani a lekötött betéteket, hogy teljesíteni lehessen a kötelezettségeket. Amikor a bevételek beérkeznek, a rendelkezésre álló pénzt ismét le tudják kötni.

Kovácsné Véber Viktória alpolgármester kérdezi, hogy év végéig még varható-e további lekötés.

Orbán Tiborné pénzügyi-gazdálkodási előadó válaszol, hogy novemberben derül ki, marad-e még leköthető pénzösszeg. Az állami támogatásokat a meghatározott feladatokra kell felhasználni, különben a fel nem használt összeget vissza kell fizetni. Jelenleg azt összesítik, hogy az önkormányzat az egyes feladatokra kapott támogatásokat teljes egészében fel tudja-e használni. Arra törekszenek, hogy minden támogatást az előírt célra fordítsanak, és ne keletkezzen visszafizetési kötelezettség. A következő ülésen, a pénzügyi beszámoló alapján már látható lesz, van-e lehetőség pénz lekötésére.

A napirendi ponttal kapcsolatban több kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 7 fő, a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Dunaszeg Község Önkormányzata Képviselő-testületének 167/2026. (X. 20.) határozata

Dunaszeg Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az idei költségvetésben feladattal nem terhelt, szabadon felhasználható pénzügyi maradványa terhére mindösszesen 15.000.000 Ft, azaz Tizenötmillió forint összegben Önkormányzati Magyar Államkötvényt vásárol.
A megvásárolni kívánt értékpapírállomány lejártának napja 2030. június 24. napja.
A kamat mértéke évi 5,5 %
A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a jelen határozat szerinti feltételekkel az Önkormányzati Magyar Államkötvény megvásárlására irányuló szerződéseket a Magyar Államkincstárral megkösse és az ügylethez szükséges további jognyilatkozatokat megtegye.

Felelős: Bartha Gusztáv polgármester
Határidő: azonnal

Orbán Tiborné pénzügyi-gazdálkodási előadó 19:10 órakor távozott a képviselő-testületi ülésről.

b) Döntés fák védetté nyilvánítására irányuló eljárás megindításáról
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 6. melléklete.)

Bartha Gusztáv polgármester elmondja, hogy korábban már volt róla szó, hogy egy vadkörtefa és egy feketenyárfa lakossági, illetve most már a Dunaszegi Értéktár Bizottság kezdeményezésére legyenek helyi természeti értékké/védetté nyilvánítva. A Fertő-Hanság Nemzeti Park előszűrte a fákat és úgy ítélték meg, hogy a kezdeményezés indokolt. Jegyző asszony előkészítette az eljárást, mely során szakértő bevonására is szükség lesz, aki elkészíti a megalapozó tanulmánytervet. Az eljárás jelen szakaszába a szakértői díj elfogadásáról és a védetté nyilvánítási eljárás megindításáról kell dönteni.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 7 fő, a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Dunaszeg Község Önkormányzata Képviselő-testületének 168/2026. (X. 20.) határozata

Dunaszeg Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbi határozatot hozza:
1. Dunaszeg Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbiak helyi jelentőségű védett természeti emlékké nyilvánítása mellett döntött:

1. Fekete nyárfa
Koordinátái: 47°45'40.73"N, 17°32'49.13"E
Dunaszeg 011/24 – kora kb. 80-120 év

2. Vadkörtefa
Koordinátái: 47°47'21.3"N, 17°34'01.8"E
Dunaszeg 055/11 hrsz – kora kb. 85-95 év

2. Dunaszeg Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a védetté nyilvánítási eljárást a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény alapján folytatja le.

3. Az eljárás lefolytatásához szükséges dokumentációk elkészítésével (megalapozó dokumentáció, természetvédelmi kezelési terv) Kovács Péter (székhely, cím, e-mail: 9176 Mecsér, Fő út 31 kovacsp@locart.hu, adószáma: 68101929-2-28) egyéni vállalkozót bízza meg, az I/2237-4/2026. iktatószámú, 2026. október 15. napján kelt nettó 90.000 Ft (alanyi adómentes), azaz kilencvenezer forint összegű árajánlatban foglaltaknak megfelelően.
4. Felhatalmazza a Jegyzőt a megbízási szerződés elkészítésére.

Felelős: Bartha Gusztáv polgármester
Határidő: azonnal

c) Döntés Dunaszeg Község településrendezési tervének módosításáról általános eljárásban (munkaszám: 26027-TRT)
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 7. melléklete.)

Bartha Gusztáv polgármester elmondja, hogy a 26027-TRT munkaszámú rendezési terv módosítása kapcsán a beszerzési eljárás lefolytatásra került, az árajánlatok beérkeztek. Úgy gondolja, hogy mivel az eljárás befektetői, magánszemélytől továbbá önkormányzati kezdeményezésre indult tételeket is tartalmaz, melyek nem különíthetőek el egyértelműen, így a költségek megoszlása sem határolható el. Ezért kéri, hogy a Képviselő-testület vizsgálja felül a 138/2026. (IX. 1.) számú határozatát, akként, hogy annak a 3. és 5. pontját később, egy külön eljárásban folytassa majd le. Megállapítja, hogy így a jelen beszerzési eljárást a módosított munkarészekhez igazítva újra le kell folytatni. Kéri, hogy amennyiben ezzel mindenki egyetért, akkor a beszerzési eljárást tekintsék eredménytelennek, a korábbi határozatot pedig az előterjesztésben szereplő munkaterületeknek megfelelően módosítsák.

A témával kapcsolatban több kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 7 fő, a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Dunaszeg Község Önkormányzata Képviselő-testületének 169/2026. (X. 20.) határozata

Dunaszeg Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Dunaszeg Község Önkormányzata Képviselő-testületének 138/2026. (IX. 1.) számú határozata alapján, 2026. szeptember 30-án kelt, I/2300-2/2026. iktatószámon indult beszerzési eljárását eredménytelennek nyilvánítja, tekintettel arra, hogy a 26027-TRT munkaszámú rendezési terv módosítását felül kívánja vizsgálni, és azt módosított tartalommal szándékozik lefolytatni.

Felelős: Bartha Gusztáv polgármester
Határidő: azonnal

A témával kapcsolatban több kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 7 fő, a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Dunaszeg Község Önkormányzata Képviselő-testületének 170/2026. (X. 20.) határozata

Dunaszeg Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Dunaszeg Község Önkormányzata Képviselő-testületének 138/2026. (IX. 1.) számú határozatát az alábbiak

szerint módosítja:

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 59. § (2) bekezdése alapján a Dunaszeg Község Önkormányzatának Képviselő-testület Dunaszeg község településrendezési tervének módosítását határozza el általános eljárásban (munkaszám: 26027-TRT) az alábbi területeken:

A módosítással érintett területek:

1. A település belterületéhez északnyugati irányban csatlakozó Dunaszeg 0147/17 és 0147/18 hrsz.-ú telkek („Csiszke", általános mezőgazdasági terület, Má), illetve a település belterületéhez délnyugati irányban csatlakozó telkek („Somosalja", falusias lakóterület, Lf, közlekedési útterület, KÖu és zöldterület, Z).
2. Falusias lakóterületek (Lf) HÉSZ-módosítása.
3. HÉSZ-hez az új TRSZ-rendelet hozzákapcsolása, kapcsolódó önálló tervlap melléklet csatolása.

A Képviselő-testület megállapítja, hogy az 1. módosítási pont keretében a Dunaszeg 0147/17 és 0147/18 hrsz.-ú ingatlanokat érintően új beépítésre szánt falusias lakóterület kijelölésére kerül sor.

A magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény 8. § (3) bekezdésében meghatározott, az új beépítésre szánt terület kijelölésére vonatkozó követelmények teljesülését a Képviselő-testület külön önkormányzati határozatban igazolja.

A Képviselő-testület a jelen módosítással érintett területeket nem nyilvánítja kiemelt fejlesztési területté; a településrendezési terv módosítását általános eljárásban folytatja le.

A Képviselő-testület a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 7. § (7) bekezdése alapján elkészített, a megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmi követelményeit meghatározó főépítészi feljegyzést elfogadja.

A főépítészi feljegyzés jelen határozat mellékletét képezi.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a településrendezési terv módosítására vonatkozó jelen határozatot, a Méptv. 8. § (3) bekezdése szerinti külön önkormányzati határozatot, valamint a főépítészi feljegyzést az E-TÉR rendszerbe feltöltse, és a településrendezési terv módosításának általános egyeztetési eljárását megindítsa.

Felelős: Bartha Gusztáv polgármester
Határidő: azonnal

d) Döntés a KAP-RD57-083-1-25 azonosítószámú pályázathoz szükséges önerő biztosításáról
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 8. melléklete.)

Bartha Gusztáv polgármester elmondja, hogy a Képviselő-testület a 236/2025. (XI. 18.) számú határozatával döntött már a „Helyi hálózaton túlmenő közvilágítás fejlesztése" című pályázat benyújtásáról. A Szigetköz–Mosoni-sík LEADER Egyesület által meghirdetett, KAP-RD57-083-1-25 azonosítószámú, „Településkép és életminőség fejlesztése, helyi identitás erősítése" című felhívásra benyújtott támogatási kérelemhez képest az önkormányzat részére a támogatási okiratban csökkentett összegű támogatás került megállapításra. A támogatási okirat szerint a projekt elszámolható összköltsége: 3 777 322,- Ft, a támogatás összege: 3 588 455,- Ft, az önerő összege: 188 867,- Ft.

A napirendi ponttal kapcsolatban több kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 7 fő, a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Dunaszeg Község Önkormányzata Képviselő-testületének 171/2026. (X. 20.) határozata

Dunaszeg Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a KAP-RD57-083-1-25 azonosítószámú pályázat keretében megvalósuló projekt megvalósításához szükséges, az elszámolható összköltség 5%-át, 188 867,-Ft összegű önerőt, az önkormányzat 2026. évi költségvetése terhére biztosítja.
A Képviselő-testület vállalja továbbá, hogy a beszerzési eljárás eredményeként esetlegesen felmerülő, a támogatásból nem finanszírozható további költségeket, illetve többletköltségeket az önkormányzat saját forrásából fedezi.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a projekt megvalósításával kapcsolatos szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

e) Döntés Szolgáltatási Megállapodásról
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 9. melléklete.)

Bartha Gusztáv polgármester a kóbor ebek kapcsán elmondja, hogy a Szigetközi Állatbarátok Egyesülete vállalja, hogy kiszáll és segít a kóbor kutyák, macskák befogása, elhelyezése kapcsán. Kötne velük az önkormányzat egy térítésmentes szerződést, cserébe az Egyesület annyit kér, hogy az önkormányzat egy általa gondolt összeggel támogassa az Egyesületet. A gyepi teleppel korábban havi 75.000 Ft-os szerződése volt az önkormányzatnak, így egy havi 20.000 Ft, vagyis évi 240.000 Ft összegű támogatást javasolna.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 7 fő, a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Dunaszeg Község Önkormányzata Képviselő-testületének 172/2026. (X. 20.) határozata

Dunaszeg Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a Szigetközi Állatbarátok Egyesületével (székhelye: 9171 Győrújfalu, József Attila u. 12.; képviseli:

Nagy Tamás elnök; nyilvántartási száma: 08-02-0063213; adószáma: 19291891-1-08, a; a továbbiakban: Egyesület) megkötésre kerülő, mellékelt tartalmú Szolgáltatási Megállapodást és feljogosítja a polgármestert annak aláírására.
Dunaszeg Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy tekintettel arra, hogy az Egyesület a Szolgáltatási Megállapodásban meghatározott szolgáltatásokat díjmentesen nyújtja Dunaszeg Község Önkormányzat részére, **évi 240.000 Ft, azaz Kettőszáz-negyvenezer forint összegű működési célú támogatásban részesíti** az Egyesületet **2026. november 1. napjától kezdődően a Szolgáltatási Megállapodás fennállásáig**, mely összeget **minden év november hónapjában egy összegben fizet meg** az Egyesület részére és **melyet minden éveben a tárgyi költségvetés terhére biztosít.**

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

6. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a két ülés közötti fontosabb eseményekről, az átruházott hatáskörben hozott polgármesteri döntésekről és az önkormányzat pénzügyi helyzetéről
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 10-12. melléklete.)

Bartha Gusztáv polgármester beszámol a két képviselő-testületi ülés között végzett munkáról, egyúttal kéri az előterjesztés szerint a lejárt határidejű és átruházott hatáskörben hozott határozatokról szóló beszámoló elfogadását.

A témával kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 7 fő, a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Dunaszeg Község Önkormányzata Képviselő-testületének 173/2026. (X. 20.) határozata

Dunaszeg Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a 133/2026. (IX. 1.), 134/2026. (IX. 1.), 135/2026. (IX. 1.), 136/2026. (IX. 1.), 137/2026. (IX. 1.), 138/2026. (IX. 1.), 139/2026. (IX. 1.), 140/2026. (IX. 1.), 141/2026. (IX. 1.), 142/2026. (IX. 1.), 143/2026. (IX. 1.), 144/2026. (IX. 1.), 145/2026. (IX. 1.), 146/2026. (IX. 1.), 147/2026. (IX. 1.), 148/2026. (IX. 1.), 149/2026. (IX. 1.), 150/2026. (IX. 1.), 151/2026. (IX. 1.), 152/2026. (IX. 1.), 153/2026. (IX. 1.), 154/2026. (XI. 1.), 156/2026. (IX. 1.) és 157/2026. (IX. 1.) határozatszámú lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót, valamint a polgármesteri tájékoztatót a két ülés közötti fontosabb eseményekről.

Felelős: Bartha Gusztáv polgármester
Határidő: azonnal

A témával kapcsolatban több kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 7 fő, a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Dunaszeg Község Önkormányzata Képviselő-testületének 174/2026. (X. 20.) határozata

Dunaszeg Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a mellékelt tartalommal elfogadja Dunaszeg Község Önkormányzata 2026. január 1. – 2026. szeptember 30. közötti időszakra vonatkozó pénzügyi beszámolóját.

Felelős: Bartha Gusztáv polgármester
Határidő: azonnal

A témával kapcsolatban több kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 7 fő, a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Dunaszeg Község Önkormányzata Képviselő-testületének 175/2026. (X. 20.) határozata

Dunaszeg Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja, jóváhagyja a I/2250-2/2026, I/2298-2/2026, I/2362-2/2026, I/2372-2/2026, I/2373-2/2026. és I/2540-2/2026. számú, átruházott hatáskörben hozott határozatról szóló polgármesteri beszámolót.

Felelős: Bartha Gusztáv polgármester
Határidő: azonnal

Napirenden kívüli hozzászólások:

Bartha Gusztáv polgármester elmondja, hogy érkezett egy kérelem, vagyis egy nagyon aranyos megkeresés, egy kiskorú dunaszegi lakostól, aki Dunaszegen szeretne egy kisebb MTB ugratós részt kialakítani, ahol biztonságosan gyakorolhatna kerékpárral. Olyan területet keres, ahol néhány kisebb földugrató kialakítása megengedett a környezet károsítása nélkül. Ismerteti az általa gondolt, szóba jöhető területetek, kéri, hogy mindenki gondolkodjon rajta, addig is arról tájékoztatja a kérelmezőt, hogy a képviselő-testület nem zárkózik el a gondolattól és felveszi a kapcsolatot a kiskorú törvényes képviselőjével.
Elmondja továbbá, hogy az óvoda kapcsán érkezett hozzá szülői észrevétel, melynek megbeszélése folyamatban van.

Kiss Ervin képviselő jelzi, hogy a bölcsőde kapcsán hozzá is érkezett szülői tájékoztatás, kéri, hogy akkor a két témát együtt kezelje a polgármester.

Bartha Gusztáv polgármester elmondja, hogy jó néhány utca kapcsán, mint pl. Somosalja, Csinád, Szél, Liget utca egy része, Gyulamajor időszerű lenne a kátyúzás. Négy helyről kért árajánlatot, amint megérkeznek tájékoztatja a képviselő-testületet és még idén el kellene végeztetni a munkát.

Török Diána képviselő jelzi, hogy bár most volt a Te Szedd és rengeteg szemét lett összeszedve, de a falu elején a diszkó mellett és a töltésoldalban nagyon sok a szemét. Kéri, hogy a polgármester a közfoglalkoztatottak munkarendjébe próbálja meg ezt beépíteni a héten.

Bartha Gusztáv polgármester elmondja, hogy a tűzifatámogatásról egyelőre nincs hír, október végére ígérték a döntést. A karácsonyi díszkivilágítás kapcsán elmondja, hogy az E.ON-tól kell engedély a kötődobozok kialakításához, melyre szintén megkérte két helyről is az árajánlatot. Jó lenne úgy megoldani, hogy a dugvilla kialakítás és a tartó fix legyen és akkor önállóan tudná az önkormányzat kitenni és levenni. Az üzemeltetési költségeket nyilván időszakosan beépíti az E.ON a közvilágítás díjába. A kezdeti kialakítás költsége kb. 2 millió forint körüli összeg lesz.
Elmondja, hogy a november 3-4-i szűrőbuszra megvannak a jelentkezők, betelt a 80 hely. Ismét volt sikere az önköltséges opciónak is, 16-an jelentkeztek saját költségen.
A Szigetközi vízellátási probléma kapcsán röviden ismerteti a részleteket, elmondja, hogy hol tart a

folyamat, elvileg jövő nyárig megoldódik átmenetileg a probléma.
Körbe adja a „nyersnyomású" Dunaszegi Kisokos 2 példányát, még finomhangolásra, tördelésre szorul, a terv szerint karácsonyra ki lehet küldeni a lakosság körében is.
Elmondja, hogy a bölcsődei kazánban hőcserélőt kell cserélni, kb. 320.000 Ft + áfa lesz az ára.
Elmondja továbbá, hogy a Volán felé a buszközlekedés kapcsán jelezték a lakossági észrevételeket és úgy tűnik, hogy meghallgatásra találtak a kérések. Kéri jegyző asszonyt, hogy küldje ki a Volán levelét a Képviselő-testületnek.
A Csiszke terület kialakítása kapcsán volt egy egyeztetés a Magyar Közútnál, ahol főépítész úrral közösen voltak, ismerteti annak eredményét.

dr. Szentgyörgyi Edina jegyző elmondja, hogy a KAP-RD43-1-25 kódszámú, Külterületi utak fejlesztése, Dunaszeg 025 hrsz-ú külterületi út fejlesztése című pályázat vonatkozásában tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a 42 érintett ingatlanból jelenleg 28 ingatlan esetében várható, hogy az Önkormányzat adásvételi szerződés útján meg tudja szerezni a szükséges tulajdonjogot, ezek vonatkozásában az adásvételi szerződések előkészítése folyamatban van. További 6 ingatlan tekintetében a kisajátítási kérelmek benyújtásra kerültek a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatalhoz. A fennmaradó ingatlanok esetében vegyes tulajdonszerzési mód alkalmazása szükséges, mivel egyes tulajdonostársaktól a szükséges tulajdoni hányad adásvételi szerződéssel megszerezhető, míg más tulajdonostársak tekintetében kisajátítási eljárás lefolytatására lesz szükség. Ezen ingatlanok esetében jelenleg az adásvételi szerződések elkészítésére várnak, ezt követően kerülhet sor a még szükséges kisajátítási eljárások megindítására.

Bartha Gusztáv polgármester elmondja továbbá, hogy az IKSZT-ben a színpad elkészült, meg kellett erősíteni az aljzatát.
A régi orvosi rendelő kapcsán elmondja, hogy több érdeklődő is volt az épület használata, bérlése kapcsán, de minden érdeklődőnek személyesen megmutatja azt, mivel sajnos nagyon rossz állapotban van, nagyon sokat kellene költeni rá, hogy használható legyen. Van egy koncepció, amely szerint úgy nézne ki, hogy az aljában lenne egy bicikliszerviz és egy kis pékség, és a felső hátsó részen meg lenne ilyen biciklispihenő, mint amilyen a vízi vándortábor, csak itt biciklis szállások lennének. Ez pályázatra vár, mivel ez több százmilliós beruházás lenne.

Több kérdés, hozzászólás nem volt. A polgármester tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy a napirendnek megfelelően Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülés megtartását rendeli el. Bartha Gusztáv polgármester megköszönte a részvételt a rendes, nyilvános ülést 20:28 órakor bezárta.

KÖZSÉGI KÉPVISELŐ-TESTÜLET * DUNASZEG *

k.m.f.

Bartha Gusztáv
polgármester

dr. Szentgyörgyi Edina
jegyző

A jegyzőkönyvet aláírásunkkal hitelesítjük:

Kovácsné Véber Viktória
alpolgármester

Erdélyi Gergely
képviselő