



KUNSZIGET KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

9184 Kunsziget, József Attila utca 2.

Telefon: 96/485-388, Fax: 96/552-056

III/5-6/2026.

K i v o n a t

Kunsziget Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2026. március 26-án tartott, nyilvános ülésén készült III/5-6/2026. számú jegyzőkönyvből

Településrendezési terv módosítása (Msz.: 25122) – környezeti értékeléshez kapcsolódó döntés

A döntéshozatalban résztvevők száma 6 fő, a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozta alábbi határozatát:

Kunsziget Község Önkormányzata Képviselő-testületének
61/2026. (III. 26.) határozata

Kunsziget Község Önkormányzatának Képviselő-testülete mint kidolgozó, az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 4. § (1) bekezdés alapján, a környezet védelméért felelős közigazgatási szervek véleményének kikérésével úgy dönt, hogy településrendezési terv módosításának (Msz.: 25122) környezeti hatása nem jelentős. Emiatt a környezeti értékelés nem kerül kidolgozásra. A környezet védelméért felelős közigazgatási szervek véleményének összefoglalója jelen határozat melléklete.

Felelős: dr. Szentgyörgyi Edina jegyző

Határidő: azonnal

Lendvai Ivánné sk.
polgármester

dr. Szentgyörgyi Edina sk.
jegyző

A kivonat hiteles.
Kunsziget, 2026. április 14.



dr. Szentgyörgyi Edina
jegyző

Melléklet a 61/2026. (III. 26.) határozathoz

Kunsziget - Környezeti értékelés előzetes egyeztetése összefoglaló (msz.: 25122)

A környezet védelméért felelős államigazgatási szerveknek az előzetes dokumentáció 2026. január végén került kiküldésre, amelyre az alábbi vélemények érkeztek be:

	Hatóság, Szervezet	Vélemény	környezeti értékelés elkészítését	
			szükségesnek tartja	nem tartja szükségesnek
1	Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Természetvédelmi Osztály (GY/41/00438-2/2026)	<p>A 3. módosítás érinti a területrendezési tervek készítésének és alkalmazásának kiegészítő szabályozásáról szóló 9/2019. (VI. 14.) MvM rendelet 3. melléklete alapján kijelölt „Tájképvédelmi terület” övezetét.</p> <p>A módosításokkal érintett ingatlanok nem részei országos jelentőségű védett természeti területnek, nem részei a Natura 2000 hálózatnak, nem részei az Országos Ökológiai Hálózat övezeteinek, nem érintenek egyedi tájértéket.</p> <p>Általánosságban a Kormányhivatal zajvédelmi, levegőtisztaság-védelmi és hulladékgazdálkodási szempontokból a módosítások tartalmához észrevételt nem tesz, további feltételeket az egyéb eljárások további szakaszaiban közöl.</p> <p>A Kormányhivatal álláspontja szerint nem szükséges az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet szerinti</p>		X

		környezeti értékelés elkészítése.		
2	Fertő-Hanság Nemzeti Park Igazgatóság (FHNPI-328-2/2026)	A tervezett módosítások védett természeti területet nem érintenek, védett természeti értéket várhatóan nem veszélyeztetnek. A 2/2005. Kormányrendelet szerinti környezeti vizsgálat elvégzését nem tartjuk szükségesnek.		X
3	Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály	Nem nyilatkozott.		X
4	Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály Közegészségügyi Osztály (GY/NEF/00141-2/2026.)	A Kormányhivatal álláspontja szerint, a rendelkezésre álló dokumentációban foglaltak alapján Kunsziget Község Önkormányzatának, mint kidolgozónak nem szükséges környezeti értékelést készíteni. A Kormányhivatal a kidolgozó által készített dokumentáció alapján úgy ítélte meg, hogy a jelzett módosítás nem gyakorol számottevő hatást a környezetre, az emberi egészségre.		X
5	Budapest Főváros Kormányhivatala Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály és Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály (BP/2602/0123-2/2026)	A rendelkezésre álló szakanyagok alapján műemlékvédelmi és régészeti szempontból nem tartom szükségesnek a környezeti vizsgálat lefolytatását. A tervezett módosítások területe az Építési és Közlekedési Minisztérium által vezetett közhiteles örökségvédelmi nyilvántartás aktuális adatai alapján		X

		régészeti lelőhelyet, műemléket nem érint.		
6	Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Főosztály Közegészségügyi Osztály 1. (BP/FNEF/00871-2/2026.)	A község közigazgatási területén természetes gyógtényező érintettsége nem áll fenn, ezért jelen esetben a BFKH véleményezési lehetőséggel nem rendelkezik.		X
7	Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földvédelmi és Földmérési Osztály (12.024/2026.)	A településrendezési terv módosítással kapcsolatban a Kormányhivatal nem érintett a környezeti értékelés szükségességének eldöntésében. Belterületi fekvésű ingatlanok földvédelmi szempontból nem tartoznak a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény hatálya alá.		X
8	Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítészeti Iroda (GY/15/00268-3/2026.)	Az Állami Főépítészeti Iroda a környezeti értékelés elkészítését nem tartja szükségesnek.		X
9	Nemzeti Népegészségügyi és Gyógyszerészeti Központ Kémiai Biztonsági és Kompetens Hatósági Főosztály Kémiai Biztonsági Kockázatértékelési Osztály (NNGYK/10039-2/2026)	Kunsziget Község településrendezési eszközeinek módosítását kiváltó rendezési cél tekintetében nem azonosítottunk olyan elképzelést, melynek kémiai biztonsági szempontból közvetlen környezeti hatása lenne, így a környezeti vizsgálat elvégzését nem tartjuk szükségesnek. Kérem, szíveskedjenek a Nemzeti Népegészségügyi és Gyógyszerészeti Központot (a továbbiakban: NNGYK)		X

		kifogást nem emelő véleményezőnek tekinteni.		
10	Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály (GY/37/00184-2/2026.)	A Kormányhivatal Kunsziget Község településrendezési eszközeinek módosítása tekintetében talajvédelmi szempontból a környezeti értékelés elkészítését nem tartja szükségesnek.		X
11	Vas Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály - Erdészeti Osztály (VA/AF-EO/1493- 2/2026)	A tárgyban jelzett módosítás az Országos Erdőállomány Adattárban nyilvántartott erdőt vagy erdőgazdálkodási tevékenységet közvetlenül szolgáló földterületet nem érint, ezért környezeti vizsgálat és értékelés elkészítését erdészeti szempontból nem tartom szükségesnek.		X

A módosításokkal kapcsolatban összességében a hatóságok nem kérték a környezeti értékelés elkészítését.