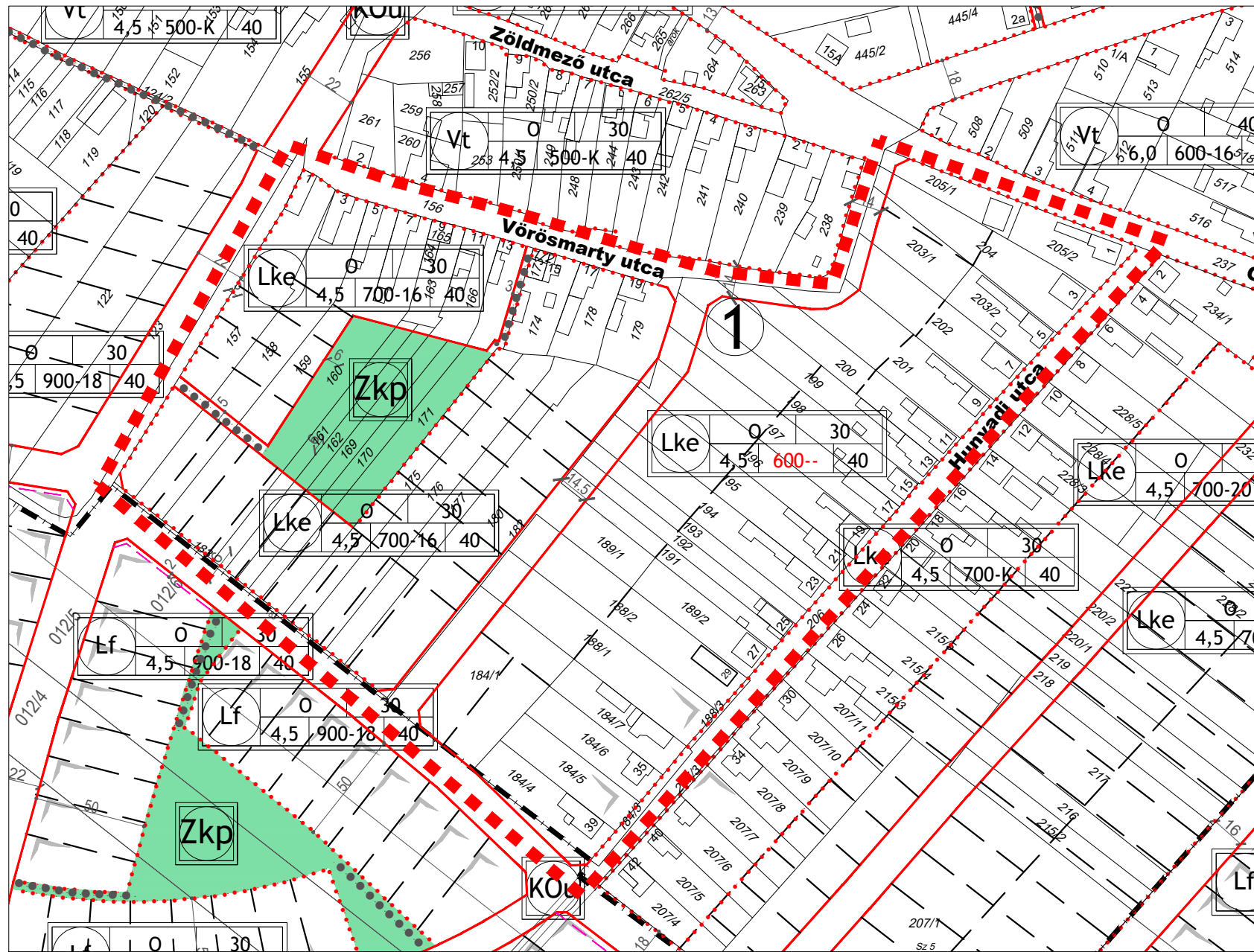


Kunsziget Szabályozási Terv Módosítás



Jelmagyarázat:

Területfelhasználási módok:

Beépítésre szánt terület:

Lakóterületek:

- Lf Családiházias lakóterület
- Lke Kertvárosias lakóterület

Vegyes terület:

- Vt Településközponti vegyes terület

Gazdasági terület

- Gkszk Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági területek
- Gip Ipari gazdasági terület

Beépítésre nem szánt terület:

Különleges terület:

- Ksz Szennyvíztisztító terület
- Ktu Különleges turisztikai terület

Közeledési terület:

- KOU Közeledési és közmű terület

Zöld terület:

- Z Zöldterület

Erdő terület:

- Ev Védőerdő
- Eg Erdőterület
- Eg Erdő telepítésre javasolt terület

Mezőgazdasági terület:

- Má Mezőgazdasági általános művelésű terület

Vízgazdálkodási terület:

- V Vízgazdálkodási terület

Művi értékvédelem:

Műemlék, régészet:

- Műemlék épület és környezete
- Ismert régészeti érdekű terület
- Helyi védett épület

Környezetvédelem:

Tájvédelmi terület határa:

- Man and Biosphere terület
- Natura 2000 terület
- Natura 2000 Habitat
- Természeti terület
- Tervezett védett természeti terület
- Védett természeti terület
- Javasolt út menti fásítás
- Helyi védett természeti érték (fasor)

Egyéb:

- Védőterület, védőtávolság

Közeledés:

Közúti közeledés:

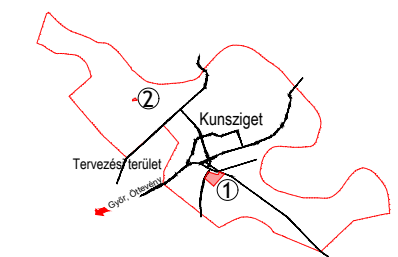
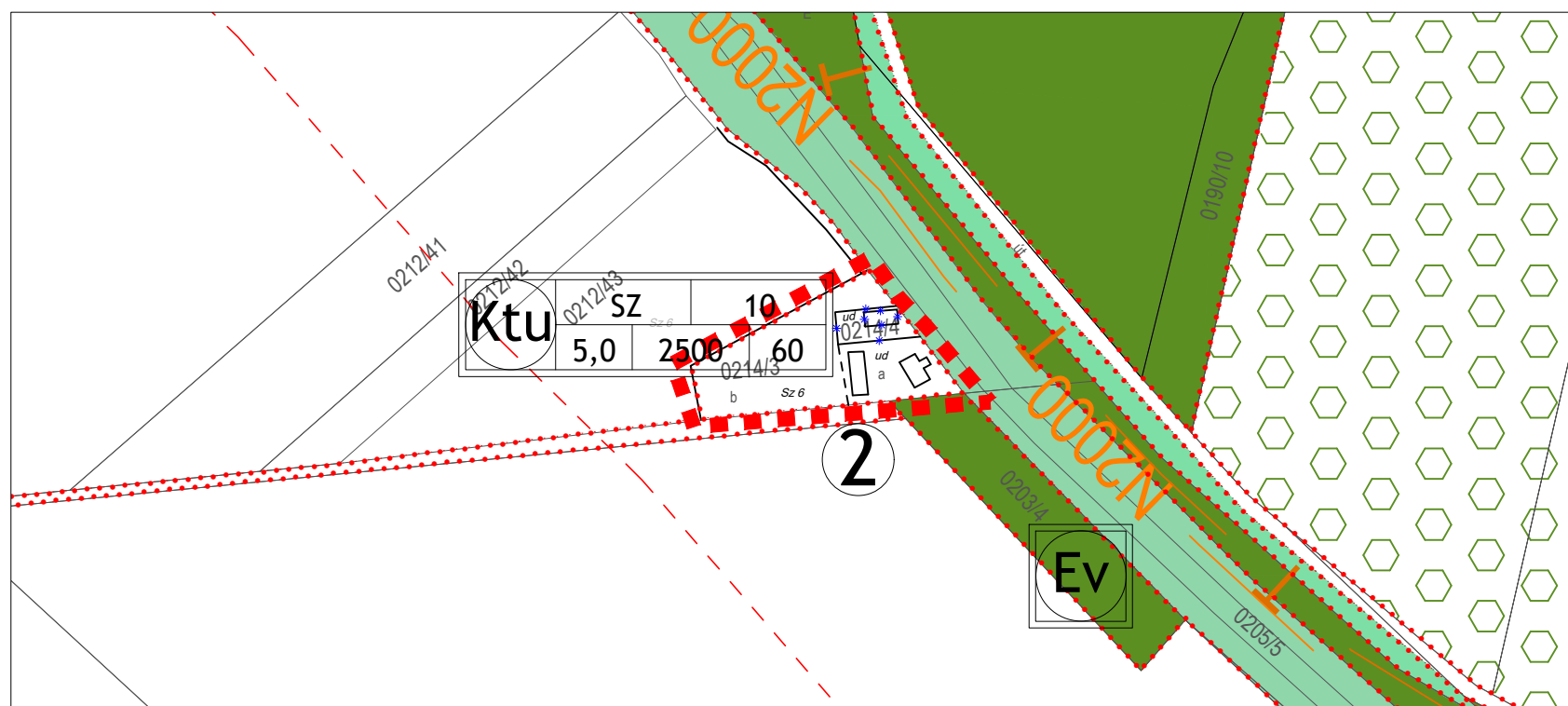
- 1401 sz. "Szigetközi" út
- Gyűjtőutak
- Gyalogutak
- Műtárgyak

Vonalas szabályozási elemek:

- Állami alapadatok
- Közigazgatási terület határa
- Belterület határa
- Beépítésre szánt terület határa
- Övezet-, építési övezet határa
- Szabályozási vonal
- Építési övezet jele
- Területfelhasználás Beépítési mód / Beépítési százalék
Építménymagasság / Min. teleknagyság - min. telekszélesség / Min
- Irányadó telekosztás
- Építési hely határa
- Irányadó megszüntető jel

Egyéb szabályozási elemek

- Szabályozási szélesség
- Javasolt építményhelyezés
- Telken belüli kötelező fásítás



Jóváhagyva a .../2018. (...) önkormányzati rendelettel!
"Készült az állami alapadatok felhasználásával."

T·P		TALENT - PLAN Tervező, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. 9023 Győr, Richter J. u. 11. Tel: (96) 418-373; Fax: (96) 418-699; Email: talent_plan@arrabonet.hu www.talent-plan.hu	
TERVEZŐ: NÉMETH GYULA vezető településtervező TT1 08-0066	MEGBÍZÓ: KUNSZIGET KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA 9184 KUNSZIGET, JÓZSEF A. U. 2.	NYOMTATÁSI DÁTUM: 2018. április	LEPTÉK: M= 1: 2 500
TERVEZŐ: MIKLÓSI ATTILA közlekedés vezetőtervező Tko 08-513	MEGBÍZÁS TÁRGYA: TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERV	MUNKASZÁM: 18038	TERVEFAJTA: Szabályozás
TÁRSZERVEZŐ: TÓTH CSABA építészmemók	RAJZ MEGNEVEZÉSE: Szabályozási terv módosítás	RAJZSZÁM:	Tm-3/m