



Jelmagyarázat:

Területfelhasználási módok:
Beépítésre szánt terület:
Lakóterületek:
 Lf Falusias lakóterület
 Lke Kertvárosias lakóterület
Vegyes terület:
 Vt Településközponti vegyes terület
Gazdasági terület
 Gksp Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
 Gip Ipari gazdasági terület
Üdülő terület:
 Üh Hétvégházias üdülőterület
Különleges terület:
 Kt Temető
 Kmü Mezőgazdasági üzemi terület
 Ksp Nagy kiterjedésű sportolási céli terület
 Kter Termálterület
 Khuill Hulladékkezelési terület (szennyvíztisztító)
Beépítésre nem szánt terület:
Közlekedési terület:
 KÖu Közlekedési és közmű terület
Zöldterület:
 Zkp Zöldterület - közpark
 Zkk Zöldterület - közkert
Erdő terület:
 Ev Védelmi erdőterület
 Eg Gazdasági erdőterület
 Ek Közéleti erdőterület
Mezőgazdasági terület:
 Má Mezőgazdasági általános terület
 Máai Ártéri mezőgazdasági általános terület
Vízgazdálkodási terület:
 V Vízgazdálkodási terület
 Vtő Töltés terület
Különleges terület:
 Kbtu Turisztikai terület
Művi értékvédelem:
Műemlék, régészet:
 Műemlék épület és környezete
 Régészeti lelőhely
 Helyi védett épület és telke
Környezetvédelem:
 Natura 2000 terület
 Országos ökológiai hálózat övezete
 Országos ökológiai hálózat - magterület övezete
 Országos ökológiai hálózat - pufferterrület övezete
 Tájvédelmi terület övezete
 Védett természeti terület
 Tervezett védett természeti terület
 Természeti terület
Egyéb:
 Védőterület, védőtávolság
Közlekedés:
Közüti közlekedés:
 Meglévő/tervezett gyűjtőt
 Meglévő/tervezett mellékút
 Gyalogút
 Meglévő/tervezett kerékpárút
 Meglévő/tervezett híd
Vonalas szabályozási elemek:
 Közigazgatási terület határ
 Beépítésre szánt terület határa
 Övezet-, építési övezet határa
 Szabályozási vonal
 Előkereti vonal
 Minimális előkereti vonal (telekhatártól 5 m)
 Maximális előkereti vonal (telekhatártól 10 m)
 Építési övezet jele
 Területfelhasználás, beépítési mód / Max. beépítési százalék
 Max. épületmagasság / Min. telekmagasság - min. telek szélesség / Min. zöldterület
Egyéb szabályozási elemek
 Szabályozási szélesség
 Építési oldal
 Telken belüli kötelező fásítás
 Telken belüli kötelező zöldfelület
 Közlekedési úterületen belüli kötelező zöldfelület
 Fakadó és szivárgó vizek által veszélyeztetett terület
 Kapubejáró nem létesíthető
 Nagyvízi meder övezete
 Nagyvízi meder - elsődleges zóna
 Nagyvízi meder - másodlagos zóna
 Nagyvízi meder - átmeneti zóna
 Nagyvízi meder - áramlási holtter
 Légifutó alapján feltüntetett épület
 Irányadó telekosztás
 Javasolt út menti fásítás
 Állami alapadatok
 Szintvonalak
 Javasolt/kötelező megszüntető jel
 Egyedi tájérték
 Egyedi tájérték listája
 1: Szent Lőrinc templom
 2: Milleniumi kereszt
 3: Trianoni emlékoszlop
 4: Nyárádfalvi kopja
 5: Szent Antal kápolna
 6: Győri úti kereszt
 7: Temető
 8: Temetői kápolna
 9: Temetői kereszt
 10: Milleniumi kopja

1. melléklet a 6/2021. (V.27.) önkormányzati rendelethez [1]
 [1] A rendelet 1. mellékletét a 10/2021. (X.6.) számú önkormányzati rendelet 1. § (1) bekezdése módosította. Hatályos: 2021. október 11. napjától.

"Készült az állami alapadatok felhasználásával."

	TALENT - PLAN Tervező, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. 9023 Győr, Richter J. u. 11. Tel: (96) 418-373. Fax: (96) 418-699 talent_plan@arabonnet.hu www.talent-plan.hu	dátum: 2021. október méret: M= 1:2 500
	Kunsziget Község Önkormányzata 9184 Kunsziget, József Attila utca 2. Kunsziget Község Településrendezési eszközeinek felülvizsgálata	dátum: 21095 típus: SZABÁLYOZÁSI
TERVEZŐ: NÉMETH GYULA TERVEZŐ: MIKÓCS JÓZSEF TERVEZŐ: TÓTH CSABA	SZABÁLYOZÁSI SZABÁLYOZÁSI	KÉSZÍTŐ: SZABÁLYOZÁSI

Készült a Fertő-Hanság Nemzeti Park Igazgatóság védett természeti területek digitális adatbázisának felhasználásával (verzió 16.3)*